

מספרנו: 3197/3/279

20 בדצמבר 2018

בדואר אקטרוני

לכבוד

יו"ר מטה הדיור מר זאב ביילסקי

ג.א.נ.,

הנדון: תיקון הכרזה תמ"ל 1081 אלעד ותמ"ל סירקין א'

1. הובא לידיעת מרשי, קיבוץ נחשונים, כי ביום 24.12.2018 צפוי קבינט הדיור לדון בתיקוני הכרזה של התמ"לים שבכותרת – אלעד וסירקין א'. **נבקש כי נושאים אלה לא ידונו ויוסרו מסדר היום.**
2. **תיקוני ההכרזה הנ"ל נוגעים שניהם לשטחי מרשי בהיקפים משמעותיים** - מאות דונמים של שטחים חקלאיים מעובדים המצויים במשבצת מרשי. **למרות זאת, מרשי לא היה צד לבחינה ולדיון בתיקוני ההכרזה ושטחיו הכלולים בהם, הצורך בהם, השימוש המיועד להם, חלופות שנבחנו והתאמתם לתמ"ל (אם בכלל).** על מרשי להיות צד לכל דיון שכזה, תוך מתן האפשרות להביע עמדתו, **בטרם** יועלו תיקוני ההכרזה המתחמים הנ"ל לדיון בפני קבינט הדיור.
3. זאת ועוד, תוספת השטחים המבוקשת להרחבת תמ"ל 1081, **נוגדת התחייבויות חתומות של העיר אלעד והמועצה האזורית דרום השרון.**
4. אוסיף, כי עוד **בטרם** תיקוני ההכרזה הנ"ל ולרבות לטובת מטרות לאומיות (רכבת, כבישים, רצועת גז, אזה"ת אלעד / דרום השרון ועוד), כבר נגרעו או עומדים להיגרע, ממשבצת הקיבוץ, כ-2,150 דונמים – שהם למעלה ממחצית שטחי המשבצת (תשריט מצ"ב ומסומן א'). **תיקוני ההכרזה המבוקשים יגרמו לפגיעה נוספת בהיקף של מאות דונמים, בשטחים חקלאיים מעובדים במשבצת קיבוץ נחשונים. הקיבוץ מבקש לשמור על פעילותו החקלאית, שטחיו החקלאיים שנותנו והיותו יישוב חקלאי מתוכנן.**
5. כמו כן יש לדעת, כי באזור מקודמות תכניות רבות בד בבד, לרבות של תשתיות לאומיות, ונראה שהן אינן מתואמות ואף עלולות לסתור האחת את האחרת.
6. נבקש להפנות את תשומת לבכם למכתביה של ראש המועצה האזורית דרום השרון, הגברת אשרת גני גוון, מהימים 19.12.2018 ו-20.12.2018 דרישת הקיבוץ מתווספת לדרישתה של המועצה האזורית.
7. הנכם נדרשים על כן להסיר את תיקוני ההכרזה הנ"ל מסדר היום של קבינט הדיור, בשלב זה.
8. מכתבי זה או הנעדר ממנו, אינם מהווים הסכמה או ויתור כלשהם מצד מרשי וזכויותיו וטענותיו של מרשי שמורות במלואן.

בכבוד רב,

שרי סימנר, ע"ד

מסמך זה (וצרופותיו, אם יש) מכיל מידע סודי המיועד לנמען(ים) המצוין(ים) לעיל בלבד ועשוי להיות מוגן על פי חיסיון משפטי. אם קיבלתם מסמך זה בטעות, אנא הודיעו לנו על כך באופן מיידי והשמידו אותו (לרבות כל העתקיו). תודה.

העתקים:

- חברי קבינט הדיור
- מזכירות הממשלה
- מרכז המועצות האזוריות
- גברת אשרת גני גונן, ראש המועצה האזורית דרום השרון
- קיבוץ עינת
- כפר סירקין
- קיבוץ נחשונים

נספח א' – גריעות משטחי משבצת קיבוץ נחשונים בטרם תיקוני ההכרזה
שטחי משבצת – צהוב; גריעות – שחור

