

כ"ב סיון תשפ"א
02 יוני 2021
סימוכין: 155663

לכבוד
הרב אריה מכלוף דרעי
שר הפנים

א.ג. שלום רב

**הנדון: חוק הארכת תקופות וקיום דיונים בהיוועדות חזותית בענייני
תכנון ובנייה (נגיף הקורונה החדש - הוראת שעה), תש"ף-2020**

בשם מרכז השלטון האזורי בישראל, ומרכז השלטון המקומי (ע"ר), הרינו מתכבדים לפנות בזאת אל כב', בעניין שבנדון, כדלקמן:

1. חוק הארכת תקופות וקיום דיונים בהיוועדות חזותית בענייני תכנון ובנייה (נגיף הקורונה החדש - הוראת שעה), תש"ף (2020 -להלן: "החוק"), עניינו בהסדרת האפשרות לקיים דיונים של מוסדות התכנון בהיוועדות חזותית. תוקפו של החוק שבנדון עומד לפוג ביום 30.6.2021.
2. אנו סבורים, הן נוכח העובדה כי משבר מגפת הקורונה לא חלף עדיין כליל והן עקב כך ששיטת העבודה של הוועדות חזותית הוכיחה את עצמה כאפקטיבית מצד אחד וכמו כן כיעילה גם מבחינת חסכון במשאבים, כפי שנפרט להלן, כי מן הראוי להמשיך ולקיים את מתווה קיום הדיונים במוסדות התכנון בהיוועדות חזותית גם לאחר המועד הנ"ל.
3. הניסיון שנצבר במהלך כשנה, בתקופה בה חלו שינויים רבים עקב מגפת הקורונה, העלה כי הופקה תועלת רבה ממתן האפשרות לקיים דיונים בענייני תכנון ובניה גם בהיוועדות חזותית, ובין היתר: חסכון בזמן, צמצום נסיעות בכבישים, עליה במספר המשתתפים שמתאפשר להם ליטול חלק בדיונים ועוד.
4. לפיכך יש לדעתנו מקום להאריך את הוראת השעה המאפשרת קיום דיונים בהיוועדות חזותית בענייני תכנון ובניה, בשל העובדה שמשבר הקורונה טרם חלף, ובעניין זה – ר' חוק סמכויות מיוחדות להתמודדות עם נגיף הקורונה החדש (הוראת שעה) (תיקון מס (8) הארכת תוקף התשפ"א -2021), שפורסם להערות הציבור ביום 13.05.2021.

המאריך את חוק המסגרת של הקורונה עד למרץ 2022, באופן של מתן אפשרות ברירה לכל מי שיעדיף אפשרות זו, להשתתף בדיונים גם באמצעות היוועדות חזותית ולא רק אישית/פיסית.

5. ואולם לא פחות מכך – לנוכח הנסיון הטוב שנצבר, כאמור לעיל, יש לדעתנו להפוך את הוראת השעה להוראת קבע, באופן של מתן אפשרות ברירה לכל מי שיעדיף להשתתף בדיונים גם באמצעות התוועדות חזותית ולא רק אישית/פיסית.

6. נודה לכבי השר, לפעול להנחת הצעת חוק מתאימה בנושא, ולקידום החקיקה בהקדם האפשרי.

בברכה,

חיים בלבס

ראש עיריית מודיעין מכבים רעות
ויו"ר מרכז השלטון המקומי

שי חגיגי

ראש מועצת מרחבים
ויו"ר מרכז השלטון האזורי בישראל

העתק:

ראשי המועצות האזוריות
ראשי הרשויות המקומיות
גבי דלית זילבר- מנכ"לית מינהל התכנון, משרד הפנים
גבי תדמור עציון- עו"ד, היועצת המשפטית למנהל התכנון
עו"ד יהודה זמרת – יועמ"ש משרד הפנים
גבי לאה רקובר- עו"ד, היועצת המשפטית למשרד המשפטים
מר שלמה דולברג- מנכ"ל מרכז השלטון המקומי
מר איציק אשכנזי- מנכ"ל מרכז השלטון האזורי
עו"ד איתן טוקר- היועץ המשפטי למרכז השלטון האזורי
גבי מילכה כרמל – ראש תחום תכנון וקרקעות, מרכז השלטון האזורי
עו"ד מירה סלומון – ראש מנהל משפט וכנסת, מרכז השלטון המקומי